



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

D.D.G. n. 90

**DECRETO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ARTICOLO 63, COMMA 2, LETTERA c) DEL DECRETO LEGISLATIVO n. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DEGLI ALTRI SERVIZI AUSILIARI PER LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE ED EDUCATIVE SITUATE NELLE PROVINCIA DI FROSINONE E LATINA (CIG 763086877A)**

## IL DIRETTORE

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici” e, in particolare, l'articolo 32, comma 2, il quale stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- VISTI l'articolo 63 del citato Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che disciplina le procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara e, in particolare, il comma 2, lett. c), il quale consente l'espletamento di tali procedure *“nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati. Le circostanze invocate a giustificazione del ricorso alla procedura di cui al presente articolo non devono essere in alcun caso imputabili alle amministrazioni aggiudicatrici”*;
- VISTI gli articoli 77, 83 e 95 del richiamato Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia, rispettivamente, di commissione giudicatrice, di criteri di selezione e di criteri di aggiudicazione dell'appalto;
- VISTO l'articolo 32, comma 8 del richiamato Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che *“L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.”*;
- VISTO l'articolo 32, comma 13 del richiamato Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che *“L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8.”*;
- VISTA la nota Consip num. 34307/2017 del 30 novembre 2017, con la quale è stata risolta la Convenzione per il Lotto 5 già aggiudicata al RTI composto da 'MA.CA. S.r.l., in qualità di



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

società mandataria, e Servizi Generali s.r.l. e Smeraldo s.r.l., in qualità di società mandanti, per inadempimento del suddetto RTI, ai sensi degli artt. 15 e 24 delle Condizioni Generali di Convenzione;

VISTA le deleghe che, in riscontro alla nota del MIUR prot. n. 1107 del 22 gennaio 2018, le Istituzioni Scolastiche hanno conferito al MIUR per l'espletamento di tutte le attività necessarie alla realizzazione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia e degli altri servizi ausiliari per le istituzioni scolastiche ed educative situate nelle province di Frosinone e Latina;

VISTO l'art. 1, comma 449 della L. 296 del 2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, L. n. 208 del 2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi comprese le scuole di ogni ordine e grado, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

DATO ATTO della non esistenza di Convenzioni Consip attive in merito al servizio in oggetto;

VISTA la determina a contrarre del MIUR num. 1422 del 31 agosto 2018, con la quale è stata avviata una procedura negoziata in condizioni di urgenza senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia e degli altri servizi ausiliari per le istituzioni scolastiche ed educative situate nelle province di Frosinone e Latina;

TENUTO CONTO che sono stati invitati i seguenti operatori i seguenti operatori: DUSSMANN SERVICE SRL, TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. (LINDA S.R.L., SOCIETÀ NAZIONALE APPALTI MANUTENZIONI LAZIO SUD S.N.A.M., TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.), L'OPEROSA (L'OPEROSA, PAPALINI SPA, PFE S.p.A., PELLEGRINI S.P.A.);

VISTO il decreto num. 1069 del 9 ottobre 2018, adottato dal Direttore dell'Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio, con il quale è stata nominata la commissione di gara;

TENUTO CONTO che, all'esito delle sedute di gara del 18 ottobre 2018 e del 14 dicembre 2018, la commissione di gara ha preso atto della conformità della documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori, i quali sono stati pertanto ammessi alle successive fasi della procedura di gara;

VISTA la sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio sezione staccata di Latina (Sezione Prima) n. 578/2018, pronunciata a seguito di ricorso presentato da Ma.Ca S.r.l. avverso un provvedimento di affidamento in via diretta disposto dall'Istituto Comprensivo "Isola del Liri" nei confronti di Ma.Di Service S.r.l., nella quale è stato *inter alia* affermato che: "[...] nel merito che l'art. 64, d.l. n. 50 cit., nel testo introdotto dall'art. 1, comma 687, l. n. 205 cit., non reca alcun esplicito divieto per il MIUR a supportare le istituzioni scolastiche nella gestione amministrativa dei servizi ausiliari alla didattica, peraltro in un contesto eccezionale e transitorio, quale è quello dell'ambito territoriale di Latina e Frosinone, destinato a trovare definitiva composizione nella futura stipula di una nuova



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

*convenzione-quadro da parte della Consip; 14.4 Considerato inoltre, sempre nel merito, che tale attività è pienamente coerente con le attribuzioni demandate al predetto Ministero dall'art. 50, comma 1, lett. a), d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, in materia di "consulenza e supporto all'attività delle istituzioni scolastiche autonome" ed inoltre che sussiste, nella fattispecie, l'"oggettiva necessità, non ascrivibile alla responsabilità della stazione appaltante, di dover assicurare con urgenza i servizi di pulizia nei locali d'istituto";*

VISTO il decreto presidenziale n. 05830/2018 del Consiglio di Stato, con il quale è stato rilevato che:  
"Considerato che:

*- secondo quanto rappresentato da Filcams Cgil Roma Lazio, che rappresenta gli interessi dei lavoratori dipendenti delle imprese di pulizie e di manutenzione nella regione Lazio, interveniente ad opponendum in primo grado, e dal Ministero resistente, con riferimento alla Convenzione CONSIP Lotto 5 ed ai contestati inadempimenti, la condotta di Ma.Ca s.r.l. oltre essere lesiva del disposto costituzionale di cui all'art. 36 appare in contrasto con i generali doveri di correttezza e buona fede che devono essere osservati nei rapporti negoziali, e provoca stati di agitazione dei lavoratori con il rischio della interruzione del servizio, i quali ricevono a fronte delle attività rese buste paga con un netto pari a 0 euro o a poche decine di euro;*

*- nell'appello cautelare in esame si fa riferimento, quanto al danno irreparabile ed all'indifferibile urgenza, all'imminente cambio appalto senza tuttavia nulla opporre alle qui brevemente richiamate contestazioni sugli inadempimenti rilevati e sulla situazione dei dipendenti;*

*- pertanto deve concludersi che in questa fase di tutela anticipatoria della trattazione della domanda cautelare ed in un'ottica di complessiva e bilanciata valutazione degli interessi contrapposti, la soluzione di assicurare la continuità del servizio insieme con la migliore tutela dei lavoratori ad esso addetti, può essere perseguita soltanto attraverso l'esecuzione dei provvedimenti impugnati";*

TENUTO CONTO dell'ordinanza cautelare n. 213/2018 del Tar Lazio sezione Latina, confermata dal Consiglio di Stato con ordinanza n. 6155/2018, con la quale, nelle more della definizione nel merito del giudizio, è stato disposto di invitare l'operatore Servizi Generali S.r.l.;

TENUTO CONTO che, in ottemperanza ai suddetti provvedimenti cautelari, l'operatore Servizi Generali S.r.l., con nota prot. num. 25734 del 20 dicembre 2018, è stato invitato con riserva alla presente procedura;

TENUTO CONTO che le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche si sono tenute nelle sedute del 19 ottobre 2018, 22 ottobre 2018, 21 dicembre 2018, 28 dicembre 2018;

PRESO ATTO che, alla luce delle offerte tecniche ed economiche presentate, sono stati attribuiti agli operatori economici invitati i suddetti punteggi:



# Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali

Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio

| CRITERI DI VALUTAZIONE   | SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE   | Max Punti | Dussman n | Team Service | Operosa | Servizi Generali |
|--|--|-----------|-----------|--------------|---------|------------------|
| CERTIFICAZIONI   | Certificazione del sistema di Gestione Ambientale  | 5         | 5         | 5            | 5       | 5                |
| QUALITA' DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA E LOGISTICA   | Adeguatezza della struttura organizzativa  | 15        | 13,65     | 15,000       | 12,285  | 8,190            |
|  | Esperienza dei Gestori del Servizio - Anni di Esperienza   | 10        | 10        | 10           | 10      | 3                |
|  | Riduzione dei tempi della fase che va dalla RPF alla stipula dell'ordinativo principale di fornitura, rispetto a quanto indicato nel paragrafo "3.4. ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA" del Capitolato d'Oneri. | 10        | 8,462     | 9,231        | 10      | 6,923            |
| QUALITA' DEI SERVIZI DEL PIANO DI LAVORO DEI MACCHINARI PRODOTTI E ATTREZZATURE UTILIZZATE | Metodologie tecnico operative per l'esecuzione del servizio di Pulizia   | 15        | 12,495    | 15           | 12,510  | 7,500            |
|  | Interventi specifici a richiesta in giorni non lavorativi/festivi  | 5         | 5         | 5            | 5       | 5                |
| MISURE FORMATIVE ED INFORMATIVE  | Qualità ed efficacia della formazione per il personale del fornitore - Riduzione degli impatti ambientali e dei rischi per la salute   | 5         | 4,095     | 5            | 0       | 2,73             |
| SOLUZIONI TECNICHE   | Utilizzo di sistemi o soluzioni di dosaggio/diluizione per prodotti non superconcentrati   | 5         | 5         | 5            | 5       | 5                |
| TOTALE PT  |  | 70        | 63,702    | 69,231       | 59,795  | 43,343           |
| TOTALE PE  |  | 30        | 29,85     | 29,1         | 30      | 29,73            |
| Punteggio Totale   |  | 100       | 93,552    | 98,331       | 89,795  | 73,073           |

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, i punteggi tecnici ed economici concorrenti DUSSMANN SERVICE SRL, TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L (LINDA S.R.L., SOCIETÀ NAZIONALE APPALTI MANUTENZIONI LAZIO SUD S.N.A.M., TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L), L'OPEROSA (L'OPEROSA, PAPALINI SPA, PFE S.p.A., PELLEGRINI S.P.A.) sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti del punteggio massimo e che l'offerta di SERVIZI GENERALI S.R.L. è risultata, in base ad elementi specifici, anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, seconda parte del D.Lgs. 50/2016, e che pertanto la commissione ha proceduto alla verifica tramite richiesta di giustificazioni;

VISTO il verbale num. 13 del 14 febbraio 2019 della commissione di gara, con il quale è stata dichiarata la non anomalia dell'offerta presentata dal concorrente classificatosi primo in graduatoria, ossia il RTI avente quale società mandataria Team Service Società Consortile a r.l., ed è stata pertanto formulata proposta di aggiudicazione nei confronti del suddetto RTI;

VISTA la sentenza breve del Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio sezione staccata di Latina (Sezione Prima) n. 00021/2019, con la quale è stato parzialmente accolto il ricorso presentato da Ma.Ca S.r.l. avverso gli atti della procedura in oggetto, essendo stata dichiarata illegittima, per violazione dell'art. 80, comma 5, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, "[...] la clausola escludente contenuta nell'art. 2, comma 1, del decreto direttoriale prot. n. R.0001422 del 31 agosto 2018, con cui si invitano a presentare offerta soltanto "gli esecutori, in virtù di una convenzione non precedentemente



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

*risolta, di uno o più lotti oggetto della sopra menzionata procedura di gara 'per l'affidamento dei servizi di pulizia ed altri servizi tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili, per gli Istituti scolastici di ogni ordine e grado e per i centri di formazione della pubblica amministrazione – ID 1201' e non anche gli operatori economici che abbiano contestato in giudizio l'atto di risoluzione adottato a loro carico, nel caso in cui le carenze loro addebitate non siano state oggetto di alcuna conferma in sede giurisdizionale, neppure di primo grado";*

VISTO che la suddetta sentenza breve ha, comunque rilevato “*la situazione di oggettiva urgenza venutasi a creare [...] al fine di individuare una soluzione ponte per consentire il regolare svolgimento delle attività didattiche in ambienti in cui siano garantite idonee condizioni igienico-sanitarie, peraltro ad anno scolastico già iniziato*”;

VISTA l'ordinanza del Consiglio di Stato n. 734 del 15 febbraio 2019, con la quale, su ricorso del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, è stata sospesa in via cautelare l'esecutività della suddetta sentenza breve del Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio sezione staccata di Latina (Sezione Prima) n. 00021/2019;

DATO ATTO della necessità di avviare in capo al RTI Team Service Società Consortile a r.l. l'accertamento dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e di quelli di carattere speciale prescritti dalla *lex specialis* e dalla normativa applicabile, per come dichiarati dal RTI in sede di partecipazione alla procedura;

CONSIDERATA, inoltre, la necessità di avviare sin da subito l'acquisizione delle prestazioni in via d'urgenza, secondo le previsioni in tema di immissione anticipata nel servizio di cui all'art. 32, comma 8, ultima parte e comma 13, del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'accertamento di cui al punto che precede, al fine di garantire continuità al servizio, il quale, essendo volto a tutelare diritti della collettività dalla natura essenziale, non tollera interruzioni di sorta;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia presso le Istituzioni scolastiche delle provincie di Frosinone e Latina è attualmente espletato in via precaria dal RTI MaCa S.r.l. ai sensi dell'art. 15 comma 4 delle Condizioni Generali di Gara della risolta Convenzione Consip;

VISTA la comunicazione delle OO.SS. dell'1 febbraio 2019 contenente denuncia “*dei gravissimi risvolti sociali prodotti dalla vertenza che interessa le scuole statali del lotto 5, causati dai mancati pagamenti degli stipendi ai lavoratori impiegati presso gli appalti in oggetto, da parte delle aziende Ma.Ca. s.r.l. e Servizi Generali s.r.l. e Smeraldo s.r.l.*”;

TENUTO CONTO, in particolare, delle comunicazioni degli Ispettorati Territoriali del Lavoro di Latina e Frosinone numeri ITL\_FR/0003063/MA002.AA001 e ITL\_LT 3188 del 13 febbraio 2019, con le quali è stata notificata a questa Amministrazione la “*contestazione di violazioni amministrative in materia giuslavoristica concernenti i rapporti di lavoro instaurati da detta società con il proprio personale*”, consistenti in “*ritardate comunicazioni di assunzione, mancata consegna del contratto di lavoro omesse registrazioni sul libretto unico del lavoro*”;



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

CONSIDERATO che l'immissione in via di urgenza del RTI aggiudicatario si rende indispensabile per ovviare ad una situazione di contingente pericolo per l'igiene e la salute pubblica in quanto sussiste il rischio concreto di interruzione del servizio di pulizia che determinerebbe l'interruzione delle attività didattiche, con conseguente grave lesione del diritto costituzionalmente tutelato all'Istruzione Pubblica;

CONSIDERATO, inoltre, che una sospensione del servizio di pulizia delle istituzioni scolastiche comprometterebbe gravemente la continuità e la regolarità degli uffici e del servizio pubblico offerto, configurando gli estremi del reato di "Interruzione di un ufficio o servizio pubblico o di un servizio di pubblica necessità", previsto dall'art. 340 cod. pen.;

TENUTO CONTO che la suddetta situazione di estrema urgenza trova origine nella risoluzione della convenzione CONSIP, conseguente a gravi e reiterate inadempienze del fornitore affidatario, che rendono altresì inaffidabile anche l'attuale precaria esecuzione delle prestazioni rese dallo stesso in regime di proroga;

CONSIDERATO che, pertanto, l'estrema urgenza in questione deriva da fattori oggettivamente imprevedibili per l'Amministrazione e non è in alcun modo riconducibile a circostanze imputabili alle istituzioni scolastiche medesime o al Ministero che, viceversa, si trovano nella necessità di garantire il riaffidamento del servizio nel rispetto degli stringenti vincoli previsti dalla normativa vigente, assicurando, in ogni caso, l'erogazione delle prestazioni a beneficio della collettività senza soluzione di continuità;

CONSIDERATO che, alla luce delle predette esigenze, è necessario che l'Amministrazione stipuli con il RTI Team Service Società Consortile a r.l. un apposito "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza", il quale sarà sottoposto a condizione risolutiva in caso di esito negativo dell'accertamento dei requisiti di carattere generale e speciale;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione sarà in ogni caso subordinata agli esiti dell'accertamento dei requisiti di carattere generale e speciale;

DATO ATTO che l'Accordo Quadro sarà stipulato nel rispetto al termine dilatorio tra aggiudicazione e stipula contrattuale previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e solo in caso di esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti generali e speciali in capo al RTI aggiudicatario;

DATO ATTO della necessità di provvedere all'acquisizione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, già in sede di stipula del "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza", affinché l'Amministrazione sia immediatamente tutelata in punto di esecuzione del servizio affidato;

DATO ATTO della parallela necessità di mantenere la garanzia provvisoria prodotta dall'operatore ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, in quanto (i) avente il diverso oggetto della mancata





# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

stipula del contratto per fatto dell'aggiudicatario, e (ii) da svincolarsi per legge solo alla stipula del formale contratto;

VISTO l'art. 1, comma 3, del Decreto - Legge n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale «Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione»;

TENUTO CONTO che l'Accordo Quadro sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip S.p.A. avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;

CONSIDERATO che le Istituzioni scolastiche ed educative situate nelle Province di Frosinone e Latina, in attuazione di quanto previsto nel "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza", potranno immettere nel servizio il RTI aggiudicatario, in via temporanea e urgente, con le forme e le modalità indicate nel paragrafo 3 del Capitolato Tecnico;

TENUTO CONTO che, ai fini di cui sopra, ciascuna delle suddette Istituzioni, dopo la trasmissione di una "Richiesta Preliminare di Fornitura" e l'approvazione del "Piano Dettagliato delle Attività" trasmesso dal RTI, procederà a stipulare con il RTI medesimo un "Verbale di ordinativo provvisorio in via d'urgenza", che disciplinerà transitoriamente i rapporti tra le parti;

TENUTO CONTO che, dopo la stipula dell'Accordo Quadro, le Istituzioni, ove intendano proseguire il rapporto contrattuale con il RTI, provvederanno alla formalizzazione dell'"Ordinativo Principale di Fornitura", da predisporre sulla base del modello di cui all'Appendice 2 del Capitolato Tecnico e che, in tale occasione, sarà facoltà di ciascuna Istituzione richiedere al RTI un nuovo "Piano Dettagliato delle Attività" o confermare quello già allegato al presente Verbale di Ordinativo Provvisorio;

VISTI gli schemi di "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza" e di "Verbale di ordinativo provvisorio in via d'urgenza", entrambi allegati al presente Decreto;

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

## **DECRETA**

1. positivamente verificata la regolarità formale e sostanziale degli svolgimenti della procedura espletata, nonché la congruità e l'adeguatezza dell'offerta presentata dal RTI TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L., di approvare i termini economici emersi in sede di negoziazione e le risultanze di gara tutte, richiamando a tal fine a tutti gli atti, verbali e comunicazioni di procedura comunque denominati, e facendone integralmente proprio il contenuto;
2. per l'effetto, di aggiudicare l'affidamento dei servizi di pulizia e degli altri servizi ausiliari per le istituzioni scolastiche ed educative situate nella provincia di Frosinone e Latina (CIG 763086877A), per la durata di otto mesi, al RTI composto dalla mandataria TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. e dalle mandanti LINDA S.R.L., SOCIETÀ NAZIONALE APPALTI MANUTENZIONI LAZIO SUD S.N.A.M., nella composizione presentata in sede di offerta, per un importo complessivo pari 13.114.754,10 (IVA esclusa), alle condizioni tecnico-economiche previste nella *lex specialis* e nell'offerta presentata dal suddetto RTI;
3. che la presente aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, sarà subordinata alla verifica in capo all'aggiudicatario circa l'effettivo possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti dalla normativa e specificati dalla *lex specialis*, per come dichiarati in sede di partecipazione alla procedura;
4. di autorizzare l'esecuzione anticipata urgente del servizio, ai sensi dell'art. 32, commi 8, ultima parte e 13, del D.Lgs. 50/2016, previa acquisizione della cauzione definitiva e stipula di un "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza" tra il MIUR ed il RTI aggiudicatario;
5. che l'affidamento anticipato del servizio dovrà avvenire alle condizioni di cui al precedente punto 2;
6. di autorizzare le Istituzioni scolastiche ed educative situate nelle Province di Frosinone e Latina, in attuazione di quanto previsto nel "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza", ad immettere nel servizio il RTI aggiudicatario, in via temporanea e urgente, con le forme e le modalità indicate nel paragrafo 3 del Capitolato Tecnico, mediante la stipula di un apposito "Verbale di ordinativo provvisorio in via d'urgenza", che disciplinerà transitoriamente i rapporti tra le parti, nelle more della sottoscrizione dell'Accordo Quadro e dei successivi Ordinativi Principali di Fornitura;
7. di approvare gli schemi di "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza" e di "Verbale di ordinativo provvisorio in via d'urgenza";
8. di convocare l'aggiudicatario, nella persona del rappresentante o procuratore abilitato della società mandataria, per la sottoscrizione del "Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza";
9. di autorizzare lo svincolo della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 solo all'esito della stipula dell'Accordo Quadro;





# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali*

*Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio*

10. di dare mandato al R.U.P. affinché:

- svolga le comunicazioni del caso in merito alla presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- procuri la formalizzazione del RTI attraverso il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, il quale dovrà essere dallo stesso prodotto al più tardi al momento della stipula del “Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza”;
- procuri l'acquisizione, presso l'aggiudicatario, di rituale cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, la quale dovrà essere dallo stesso prestata al più tardi al momento della stipula del “Verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza”;
- provveda agli incombeni di pubblicazione della postinformazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla stipula dell'Accordo Quadro;
- avvii le verifiche circa il possesso, in capo a ciascuno dei componenti del RTI aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale previsti dalla normativa e di quelli di carattere speciale precisati nella *lex specialis*;
- compia ogni altro adempimento che dovesse rendersi necessario ai fini dell'immissione del RTI aggiudicatario;
- che si provveda all'effettuazione della rituale comunicazione dell'aggiudicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

11. di rinviare a successivo provvedimento la presa d'atto dell'efficacia della presente aggiudicazione, per il caso che vengano positivamente appurati i requisiti di carattere generale e speciale in capo a ciascuno degli operatori che compongono il RTI aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
12. di autorizzare la stipula dell'accordo quadro, all'esito provvedimento di presa d'atto di cui sopra e decorso il termine di stand still, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
13. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del MIUR ai sensi della normativa sulla trasparenza.

Roma, 1 marzo 2019

IL DIRETTORE GENERALE  
Gildo De Angelis